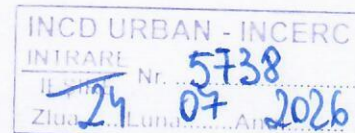


SOLICITARE DE CLARIFICARI



Catre Institutul National de Cercetare Dezvoltare in Constructii Urbanism si Dezvoltare Teritoriala Durabila URBAN-INCERC

Referitor la anuntul ADV1540883 – "Furnizare de servicii de pază la obiectivele și bunurile ce aparțin Institutului Național de Cercetare Dezvoltare în Construcții, Urbanism și Dezvoltare Teritorială Durabilă „URBAN-INCERC”, acces persoane și autovehicule, parări, reguli de circulație în perimetrul păzit"

Analizând documentația de atribuire aferentă procedurii menționate mai sus va rugam sa clarificati urmatoarele

1. Am constatat că valoarea estimată a contractului a fost stabilită la un tarif de 28,83 lei/oră/agent + TVA.

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, începând cu 1 iulie 2026, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată a fost majorat la 4.325 lei lunar, conform HG nr. 146/2026, valoarea estimata stabilita de catre dumneavoastra este imposibila sa acopere toate costurile legale respectiv:

- Salariu Brut (iulie 2026): 4.325 lei
 - Cost angajator (cu CAM 2.25%): 4.418 lei
 - Fond mediu lunar de ore: 166,667 ore
 - Cost orar brut (fara sporuri, fara profit): 26,53 lei/ora
 - Diferenta ramasa pana la 28,83 lei/ora/agent de securitate: 2,30 lei/ora
- Din acesti 2,30 lei/ora, ofertantul trebuie sa acopere:

- spor de noapte (-2,16 lei),
- spor sarbatori legale (-1,23 lei),
- indemnizatie concediu de odihna (-2,21 lei),

Total costuri obligatorii suplimentare = 5,60 lei/ora, rezultând un deficit direct de -3,30 lei/ora (2,30 lei - 5,60 lei), nemaivăzând nicio sumă disponibilă pentru acoperirea celorlalte costuri (spor de weekend min. 1%, fond de handicap, medicina muncii, PSI, SSM, echipamente, combustibil, asigurari, costuri dispecerat, alte cheltuieli necesare pentru buna desfasurare a activitatii) precum si marja de profit.

Or, aceasta abordare creeaza, in fapt, o distorsiunea a concurentei, ofertantii fiind impinsi fie sa oferteze artificial un tarif scazut, fie sa includa anticipat costul majorat, riscand astfel respingerea ofertei pe motivul ca nu s-au incadrat in regulile sugerate de autoritatea contractanta, fie sa se retraga din procedura, afectand astfel nivelul real de competitie.

Mai mult, acceptare in propunerea financiara a unor subventii AJOFM fictive sau indisponibile pentru a justifica un tarif artificial scazut sub costurile reale este nelegală. Ea denatureaza concurenta si incalca principiul sustenabilitatii ofertei.

Anexam prezentei Adresa oficiala emisa de Agentia Judeteana pentru Ocuparea Fortei de Munca (AJOFM), prin care institutia competenta confirma explicit epuizarea totala a creditelor bugetare si sistarea definitiva a semnarii de noi conventii/subventii incepand cu luna noiembrie 2024.

Conform documentului anexat, puteti constata ca acestea sunt inexistente, iar acceptare lor nu ar fi in acord cu art. 136 si art. 137 din HG nr. 395/2016. Autoritatea are obligatia de a evalua ofertele exclusiv pe baza unor costuri certe, verificabile si reale la data depunerii, eliminand riscul acceptarii unor preturi de dumping care nu pot fi executate legal.

Prin urmare, va solicitam mentionati in cadrul documentatiei ca nu vor fi acceptate ofertele financiare fundamentate din subventii AJOFM.

Totodata pentru asigurarea principiului transparentei si tratamentului egal, va rugam sa ne prezentati Nota justificativa privind determinarea valorii estimate precum si Formularul de justificare a tarifului completat de catre autoritatea contractanta (cu defalcarea costurilor asa cum am facut-o si noi mai sus).

Fata de cele de mai sus, solicitam revizuirea si majorarea valorii estimate a contractului, intrucat valoarea actuala este subevaluata si nu permite indeplinirea contractului in conditii legale si de calitate si mentionarea in cadrul documentatiei ca nu vor fi acceptate ofertele financiare fundamentate din subventii AJOFM.

In absenta unei masuri de remediere, societatea noastra va proceda la depunerea unei contestatii la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor (CNSC), solicitand suspendarea procedurii de atribuire si obligarea autoritatii la modificarea documentatiei, conform prevederilor Legii nr. 101/2016 privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica.

2. În vederea elaborării unei oferte conforme și complete, am analizat documentația de atribuire și am constatat existența unor neconcordanțe majore între documentele solicitate în Instrucțiunile pentru ofertanți și cele menționate în Caietul de sarcini.

Având în vedere că nerespectarea cerințelor poate duce la respingerea ofertei ca inacceptabilă sau neconformă, pentru asigurarea principiului transparenței și al tratamentului egal, vă solicităm respectuos să clarificați și să ne indicați în mod expres și centralizat care sunt toate documentele, certificatele, licențele, avizele, formularele, etc. care trebuie depuse în mod obligatoriu odată cu oferta.

Cu consideratie,





Nr.6327/A.M.O.F.M.B./05.05.2026

Către [REDACTED]

Loc. București

Referitor la: solicitare informații conform Legii nr 544/2001

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 522/05.05.2026, înregistrată la AMOFM București sub nr. 6327/05.05.2026, prin care, în temeiul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, solicitați să vă comunicăm dacă, la data emiterii prezentei adrese, instituției noastre i-au fost alocate credite bugetare în vederea încheierii de convenții în baza art. 80 și art. 85 din Legea nr. 76/2002, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, privind „Sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă”, vă comunicăm următoarele:

1. Precizăm că AMOFM București s-a aflat în imposibilitatea încheierii convențiilor prevăzute de art. 80 și art. 85 din Legea nr. 76/2002, începând cu luna noiembrie 2024 și până în prezent, întrucât nu au fost alocate credite bugetare cu această destinație, condiție esențială pentru încheierea acestora.
2. În conformitate cu prevederile art. 95 alin. (1[^]) din Legea nr. 76/2002, actualizată: „Măsurile de stimulare a ocupării forței de muncă, finanțate din bugetul asigurărilor pentru șomaj, pentru a căror acordare se prevede, potrivit dispozițiilor legale, încheierea de contracte sau convenții cu agențiile pentru ocuparea forței de muncă, se acordă în limita sumelor aprobate în bugetul asigurărilor pentru șomaj cu această destinație.”

Conform dispozițiilor art. 16 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, „creditele bugetare reprezintă suma aprobată prin buget, reprezentând limita maximă până la care se pot ordona și efectua plăți în cursul anului bugetar pentru angajamentele legale contractate în cursul exercițiului bugetar și/sau din exerciții anterioare”.

3. Din filele de buget primite de AMOFM București până în prezent, la capitolul bugetar destinat subvențiilor, nu au fost alocate credite bugetare cu această destinație.

Față de cele prezentate mai sus, precizăm că nu avem cunoștință dacă vor fi alocate credite bugetare care să permită AMOFM București încheierea convențiilor menționate. În consecință, instituția se află în imposibilitatea încheierii convențiilor solicitate, întrucât, până la data prezentei, nu au fost alocate credite bugetare cu această destinație, condiție esențială pentru încheierea acestora.

Florentina - Roxana Rădulescu
Director Executiv
A.M.O.F.M. București



Voiculescu Maria Gabriela
Consilier Superior

Responsabil 544/2001